

## Referentieproject

Bouwen



### Feiten & cijfers

**Plaats**

Veenendaal

**Opdrachtgever**

Particulier

**BVO in m2**

340m<sup>2</sup>

**Type contract**

Eigen ontwikkeling, beheer b.v.

**Start werkzaamheden**

September 2023

**Opgeleverd**

April 2024

## Nieuwbouw Vendelseweg

Deze drie nieuwbouw woningen worden volledig in eigen beheer door ons ontwikkeld op een braakliggend terrein aan de rand van het centrum van Veenendaal. De grond is al langere tijd in ons bezit en er zijn al verschillende plannen geweest voor een invulling van dit braakliggende terrein van gewone huizen tot een klein appartementencomplex.

In oktober 2022 is er een eerste informatieavond door ons georganiseerd voor omwonenden. Tijdens deze avond konden bewoners meedenken in de te realiseren plannen. In dit plan wordt extra aandacht besteed aan parkeer gelegenheid, bomen en groen. De woningen zijn ontworpen door De Jong + Lafeber Architecten en het ontwerpt past mooi in het bestaande bebouwing. De woningen worden gebouwd met duurzame materialen in nauw aansluitende stijl van de bestaande omgeving en voldoen geheel aan de huidige eisen ten aanzien van de energiezuinigheid. De woningen worden geheel gasloos gebouwd. In november is er een tweede bijeenkomst georganiseerd, waarbij we veel positieve reacties mochten ontvangen. Inmiddels heeft het collega van B&W goedkeuring gegeven voor het plan en kunnen de definitieve bestemmingsplanwijzigingen en de bouwaanvraag worden ingediend. Inmiddels zijn de werkzaamheden afgerond.



Bekijk dit project online

<https://www.bouwgroepschrijver.nl/projecten/nieuwbouw-vendelseweg-veenendaal>

Puttershoek  
Poortvliet  
's-Gravenpolder  
Terneuzen  
Harskamp

**[bouwgroepschrijver.nl](https://www.bouwgroepschrijver.nl)**









